客服熱線 (852) 3908 3033
郵箱 cs@zrgjgroup.com.hk

新股發售

即享免手續費

招股詳情	
股票名稱:	恒達集團(控股)有限公司 Ever Reach Group (Holdings) Company Limited
股份代號:	3616
市場:	主板
售價格:	每股 $1.02 -$1.40 港元
每手股數:	2,000 股
保薦人:	中國光大融資有限公司
發售股份數目:	300,000,000 股 配售 270,000,000 股 公開發售 30,000,000 股

招股日期	2018 年 10 月 30 日至 2018 年 11 月 02 日
中融截止日期	11 月 01 日中午１２時
預期定價日期	11 月 02 日
公布售股結果日期	11 月 9 日或之前
股票開始買賣日期	11 月 12 日

公司資料	
行業:	地產
公司業務:	恒達集團是中國河南省許昌市最大的房地產開發企業。恒達集團的開發項目涵蓋住宅及商業單位，集團亦賺取租金收入及來自項目管理服務的服務收入。恒達集團主要專注於開發住宅項目，並涉足少部分商業物業開發。此外，恒達集團參與地方政府推行的棚戶區改造，以獲得潛在可用土地儲備用於房地產開發。憑藉超過 25 年的良好往績記錄，恒達集團一直專注於開發中型至大型房地產項目。恒達集團在中國河南省許昌市、鄭州市及信陽市開展業務。截至 2018 年 7 月 31 日，恒達集團的房地產組合包括位於中國河南省的 21 個房地產開發項目。
公司網址:	***www.everreachgroup.com***

集資用途

1) 所得款項淨額約213.1百萬港元（或70%）預期將用作開發恒達集團現有項目（即金匯廣場、NAPA溪地、恒達旺角、北海龍城、禹州陽光城、鄢陵陽光城、長葛陽光城及長葛范庄項目）的建築成本；
2) 所得款項淨額約 60.9 百萬港元（或 20%）預期將用作恒達集團潛在開發項目的土地收購及建築成本以及通過物色及取得在恒達集團目前經營的城市及未來目標城市的地塊的土地儲備收購；
3) 所得款項淨額約 30.5 百萬港元（或 10%）將用於營運資金及其他一般公司用途。

免責聲明
以上有關資料只供參考。中融國際証券有限公司（"中融國際"）努力確保所提供資訊的正確性和可靠性，惟不保證該等資料絕對正確。如上述資料有任何更改，中融國際并不作另行通知；此外，因使用所提供的資料而引致的任何損失（不論是民事侵權行為責任或合約責任或其他），中融國際証券有限公司概不負責。若有任何疑問，請隨時與我們聯繫。

招股文件
http://www3.hkexnews.hk/listedco/listconews/SEHK/2018/1030/LTN20181030071.pdf

發售股份數目及應繳款項					
可供申請認購股份數目及應繳款項					
申請認購的香港公開發售股份數目	申請時應繳款項（港元）	申請認購的香港公開發售股份數目	申請時應繳款項（港元）	申請認購的香港公開發售股份數目	申請時應繳款項（港元）
2,000	*2,828.22*	*100,000*	*141,410.78*	*5,000,000*	*7,070,539.00*
4,000	*5,656.43*	*200,000*	*282,821.56*	*6,000,000*	*8,484,646.80*
6,000	*8,484.65*	*300,000*	*424,232.34*	*7,000,000*	*9,898,754.60*
8,000	*11,312.86*	*400,000*	*565,643.12*	*8,000,000*	*11,312,862.40*
10,000	*14,141.08*	*500,000*	*707,053.90*	*9,000,000*	*12,726,970.20*
20,000	*28,282.16*	*600,000*	*848,464.68*	*10,000,000*	*14,141,078.00*
30,000	*42,423.23*	*700,000*	*989,875.46*	*11,000,000*	*15,555,185.80*
40,000	*56,564.31*	*800,000*	*1,131,286.24*	*12,000,000*	*16,969,293.60*
50,000	*70,705.39*	*900,000*	*1,272,697.02*	*13,000,000*	*18,383,401.40*
60,000	*84,846.47*	*1,000,000*	*1,414,107.80*	*14,000,000*	*19,797,509.20*
70,000	*98,987.55*	*2,000,000*	*2,828,215.60*	*15,000,000**	*21,211,617.00*
80,000	*113,128.62*	*3,000,000*	*4,242,323.40*		
90,000	*127,269.70*	*4,000,000*	*5,656,431.20*		

**閣下可申請認購的公開發售股份最高數目。*

請注意：

- *以上資料以招股書所載為準，並可能隨時變動。*
- *投資者作出投資決定認購新股前請先細心閱讀有關發售章程。*
- *若有任何疑問，請隨時與我們聯繫。*

免責聲明

以上有關資料只供參考。中融國際証券有限公司（“中融國際”）努力確保所提供資訊的正確性和可靠性，惟不保證該等資料絕對正確。如上述資料有任何更改，中融國際并不作另行通知；此外，因使用所提供的資料而引致的任何損失（不論是民事侵權行為責任或合約責任或其他），中融國際証券有限公司概不負責。若有任何疑問，請隨時與我們聯繫。